

桂林理工大学

重大事项情况通报

[2013] 第 1 期

一、空港校区教职工住宅建设情况

空港校区教工住宅白岭家园项目，已完成了土地竞拍、场地清表、立项批复、项目方案规划设计等大量工作。近日，项目规划及整体建筑设计方案已顺利通过扶绥县的审批。目前，正在进行项目方案深化和施工图设计，土石方工程也将于十一月底完工，建筑物施工前的有关准备工作正在加快推进，力争已经确定需求的近 10 万平方米主体建筑年底开工建设。

二、数字化校园建设情况

1. 已完成雁山校区后勤楼，三号食堂，一、二号教学楼的网络工程建设项目，并投入使用。

2. 已更换屏风校区的核心交换机，即将启用屏风与雁山的网络连接双线路。已更换屏风校区老化的服务器和存储器，将学校主页、办公自动化、DNS、电子邮件系统部署到新设备，优化了网络核心系统。

3. 采购、部署新的电子邮件系统，已将原邮件系统数据迁

移到新系统中并在测试，预计 12 月初可以正式上线。

4. 完成了数字校园建设整体方案，并组织专家进行了论证，在此基础上，已经完成校园网数据中心建设项目规划、设计和标书制作，即将进入招标环节，预计数据中心下学期初可以投入使用。

5. 赴区内外高校开展数字校园建设专题专项调研，并于 10 月组织数字校园产品供应商进校了解学校需求。学校的数字化校园平台建设具体方案需求正在拟定，计划年底前进行方案征集和招标。

6. 根据国家规范电信市场的有关规定，与提供学校网络线路的运营商针对学校带宽租用和用户联营合作等方面协议进行了规范和续签工作，学校出口带宽由原来的 600M 扩充到 1000M。

三、屏风校区危改房架空层车位拍卖情况

学校在 11 月 17 日、25 日对屏风校区危改房架空层全部 180 个车位分别进行了两轮竞价拍卖，共有 170 个车位竞拍成功，其中 90% 的竞拍者以底价拍买到车位。剩余 10 个车位将择期组织第三轮拍卖。

四、学校屏风、雁山两校区（含东城小区）门禁系统安装情况

完成屏风、雁山两校区门禁系统招标工作，中标单位为广西沃灵机电工程公司桂林分公司。近期将开始施工安装，屏风校区的门禁系统于 2013 年 11 月 21 日开始施工，2013 年 12 月 20 日前安装完毕，雁山校区的门禁系统计划在 2014 年 1 月 20 日前安装完毕。

五、雁山校区教职工住宅及青年教工公寓建设情况

1. 学府雁苑一期住宅楼

学府雁苑一期住宅楼 22 栋楼已全部封顶，其中一、三标段已组织五方竣工验收；一标段已组织消防验收和节能验收；小区内道路、挡土墙、围墙和排水正在施工中；管道燃气和有线电视完成报批，近期组织进场施工；给水、供电方案设计已报市有关部门待批。

2. 学府雁苑二期住宅楼

项目用地面积 17802 平方米，总建筑面积 35320.91 平方米，共 11 栋（其中：7 栋为 9 层、3 栋为 6 层、1 栋为部分 8 层部分 9 层），共 334 户，首层均为架空公共停车场，配套建设地面停车场 1120 平方米，主要户型有一房一厅一卫、二房两厅一卫、三房两厅一卫、三房两厅两卫。为了降低建设成本，二期住宅楼进行规划调整，目前规划调整正由桂林市规划局负责公示中。

3. 青年教工公寓

青年教工公寓项目已经启动，计划由学校勘察设计院提供两个初步方案，初步计划建设 144 套，主要户型有一房一厅一卫、二房两厅一卫。

六、学校违章建筑拆除工作

学校共有违章搭建 61 户，其中违章建房 31 户，雨棚搭建（顶楼落脚支撑）20 户，阳台延伸建小房 10 户，截止到 11 月 22 日，已经动工或拆除 33 户。

印发：校属各单位、各部门。

桂林理工大学校长办公室

2013 年 11 月 25 日印发